# REGION **NEUMÜNSTER**

Tel. 04321 9651460





**BÜRO NEUMÜNSTER** Mühlenbrücke 8

Im Herzen Schleswig-Holsteins liegt, verkehrsgünstig und zentral, unser Regionalbüro Neumünster an der Mühlenbrücke 8.

Im Jahr 2007 haben wir ein wunderschönes Kleinod der Architektur in Neumünster bezogen und stehen dort jederzeit für unsere Kunden zur Verfügung. Unsere Leistungen reichen vom Verkauf und der Vermietung von sowohl Wohn- als auch Gewerbeimmobilien und Kapitalanlagen bis zur Bewertung und Gutachtenerstellung sowie der Verwaltung von Immobilien inklusive der WEG-Verwaltung.

Schauen Sie gerne bei uns vorbei.

# Wir beraten Sie umfangreich und kompetent!

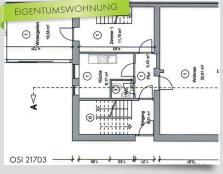


## NEUMÜNSTER

Faktor 14,60 - Attraktive Kapitalanlage: Eigentumswohnung mit Renditepotenzial, 60 m² Wohnfläche, 3 Zimmer, EG, Duschbad/WC, EBK, Dachboden, JNKM € 6.780,-, Bj. 1899, Fernwärme, (V) 185,2 kWh, F

Für den Käufer provisionsfrei!

€ 99.000,-1)



## NEUMÜNSTER

ETW für clevere Investoren, 137 m² Wohnfläche, 5 Zi., Einbauküche, im EG und 1. OG, Vollbad/Dusche, Duschbad/WC, Wintergarten, Dachboden, JNKM € 10.200,-, Baujahr 1899, Fernwärme, (V) 185,2 kWh, F

Für den Käufer provisionsfrei!

€ 163.200,-1)



## WITTORF

DHH mit Garten und Terrasse, 55,9 m² Wohnfläche, 2 Zimmer, 588 m² Grundstücksfläche, Küche, Duschbad/WC, Vollkeller, Garage, Geräteschuppen, Energieausweis in Arbeit

Für den Käufer provisionsfrei!

€ 165.000,-1)



#### **NEUMÜNSTER**

Schicke 3-Zimmer-Altbauwohnung, EG, 71 m² Wohnfläche, Einbauküche, Keller, Wannenbad/WC, Baujahr 1900, Fernwärme, (V) 97 kWh, C



NKM 650,- 2)

OSI 21817

#### BIMÖHLEN

Einmalige Chance: Resthof mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten, 250 m² Wohnfläche, 5.000 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, 8 Zimmer, Baujahr 1900, Gas, (B) 288.30 kWh, H

Für den Käufer provisionsfrei!

€ 479.000,-1)



#### NEUMÜNSTER

Sanierte Altbauwohnung in zentraler und ruhiger Lage, 66 m² Wohnfläche, 3 Zimmer, Duschbad/WC, Küche, Keller, Baujahr 1900, Fernwärme, (V) 204,2 kWh, G

Für den Käufer provisionsfrei!

€ 125.000,-1)

